

Zápis z jednání výboru kontrolního

Datum jednání:	09.01.2023
Místo jednání:	zasedací místnost č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání:	16:30 h
Konec jednání:	18:39 h
Jednání řídil:	Iva Vojtková
Počet přítomných členů:	11, výbor je usnášeníschopný
Přítomní (podle prezentační listiny):	Iva Vojtková Michaela Schwarzová Kristýna Bašná Kristýna Dobrianská Simeon Popov Tomáš Sunegha Stanislav Mečl Irena Kryštůfková Apolena Ondráčková Mojmír Mikuláš Josef Sláma

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Host:	Jan Bartko
Počet stran:	4
Tajemník:	v. z. Jana Bušková
Ověřovatel zápisu:	Apolena Ondráčková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Představení jednotlivých členů výboru kontrolního
4. Pokračování ve vyhodnocení spolupráce s třetími subjekty kontroly v návaznosti na posouzení revitalizace panelových domů Roháčova 34 – 44, Praha 3
5. Projekt EPC se společností ENESA a. s.
6. Zveřejňované informace při vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor
7. Různé

1. Zahájení

Jednání výboru kontrolního bylo zahájeno v 16:30 hod. Předsedkyně výboru všechny přítomné přivítala a seznámila s právy a povinnostmi členů výboru kontrolního.

Před samotným jednáním bylo hlasováno o tom, že ověřovatelem zápisu bude Apolena Ondráčková.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

2. Schválení programu

Navržený program jednání byl schválen všemi členkami a členy výboru.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

3. Představení jednotlivých členů výboru kontrolního

Každý člen výboru kontrolního se krátce představil.

4. Pokračování ve vyhodnocení spolupráce s třetími subjekty kontroly v návaznosti na posouzení revitalizace panelových domů Roháčova 34 – 44, Praha 3

Pánové Sunegha a Mikuláš seznámili ostatní členy výboru kontrolního s problematikou. Tato kontrolní aktivita výboru je dlouhodobá a není ukončena z důvodu bezkontaktnosti znalce p. Motyčky.

Výbor kontrolní požaduje na MČ Praha 3, aby do konce února 2023 zajistila obsah policejního spisu a postoupila ho výboru kontrolnímu, eventuálně aby bylo výboru kontrolnímu sděleno, v jakém stavu se případ nachází.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

5. Projekt EPC se společností ENESA a. s.

Pan Mikuláš informoval přítomné o problematice a historii projektu EPC se společností ENESA a. s. Smlouva, jejímž předmětem je úspora nákladů na energie u některých příspěvkových organizací zřízených MČ P3, byla uzavřena v roce 2014 a je platná do roku 2023.

Na příští jednání výboru kontrolního budou pozváni p. Materna, p. Rut a pí Belecová, aby výbor informovali o projektu.

Výbor kontrolní požádá p. Maternu o neprodlené poskytnutí materiálů k projektu.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

6. Zveřejňované informace při vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

Pan Mikuláš informoval o nestandardním schválení smlouvy na pronájem nově zřízené pediatrické ordinace na adrese Praha 3, Baranova 11, která byla zveřejněna dříve než záměr. Tyto prostory byly rekonstruovány za 3,8 mil. Kč.

Výbor kontrolní požádá vedoucího odboru VHČ o materiály k záměru a vedoucího OTSMI o poskytnutí zadávací dokumentace na výběr projektanta a zhotovitele rekonstrukce a to do konce měsíce února 2023.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

7. Různé

- p. Sunegha upozornil na nutnost urychlené revokace usnesení ZMČ č. 12 ze dne 24.10.2022 z důvodu rozporu s platnou legislativou,
- p. Sunegha dal podnět pro další kontrolní činnost výboru, kterým je způsob vyřizování stížností, které podávají SVJ na obyvatele bytů ve vlastnictví MČ Praha 3
- všichni přítomní se dohodli na termínech jednání výboru – bude se konat každé 2. pondělí v měsíci od 17 hodin, upřednostněna bude fyzická účast na jednání
- proběhla diskuse o možnosti, aby výbor kontrolní měl k dispozici finanční prostředky na krytí nákladů na odborné posudky či odborná vyjádření.

Výbor kontrolní žádá o zřízení samostatné rozpočtové kapitoly pro kontrolní odbor, která by sloužila ke krytí výdajů spojených s činnostmi výboru kontrolního tj. znaleckých posudků a vyjádření.

Hlasování: 7 pro, 1 proti, 3 zdržel se – schváleno

Termín příštího jednání výboru kontrolního byl stanoven na pondělí 13. 2 .2023 od 17.00 hodin.

Zapsal	Jana Bušková, v. z. tajemnice výboru	
Ověřil	Apolena Ondráčková, ověřovatelka	
Schválil	Iva Vojtková, předsedkyně výboru	